

Maison familiale de Bourg



DESCRIPTION

71Transaxia DOYET, M. et Mme DETHARRE (EI) Grande Maison familiale au centre du bourg de Doyet, placé à 15 mn de Montluçon et 10 mn de l' A 71.Ce bien se compose comme suit:
Une grande cuisine neuve et équipée, ouverte, séjour, salon, avec insert et poêle à granulés, un WC séparé avec lave main, à l'étage quatre chambres entre (12/13 m²) une salle de bain avec wc. Pour une surface habitable de 150 m², le plus de ce bien un studio de 34,50m² cuisine, chambre, salle d'eau et WC séparé. A l'extérieur grand garage, 100m² plus mezzanine, un appentis pour stockage du bois, un abri camping car, et terrain de 1488 m². Le tout en parfait état, bien raccordé au tout à l'égout.
Venez visiter, prix très maîtrisé pour ce bien. A saisir Rapidement. Transaxia Doyet Commentry, Mr Détharré Alain enregistré sous le N° 432482986 RSAC Montluçon.

VOTRE AGENCE

DOYET

1 rue gambetta 03170 doyet

Tél : 04.22.51.00.93

Site : transaxia-doyet.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A ≤5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

Forte émission de CO2

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A ≤70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

Logement énergivore

7

244

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 150m²

Surface du terrain : 1488m²

Surface carrez : 150m²"

Surface terrasse : 1488m²